



## **LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA**

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-05- Nr.

### **DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO NURAŠYMO**

Lietuvos Respublikos finansų ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto nurašymo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nurašyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – sandėlį Kaune, Europos pr. 109 (toliau – pastatas), kuris Kauno miesto savivaldybės tarybos 2022 m. spalio 18 d. sprendimu Nr. T-514 „Dėl nekilnojamojo daikto Europos pr. 109, Kaune, pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti“ pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio ir funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo. Pastatas neišlikęs, todėl negalimas naudoti. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros komisija, sudaryta Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. A-2480 „Dėl nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros komisijos sudarymo ir jos darbo reglamento patvirtinimo“, pasiūlė šį turtą dėl fizinio ir funkcinio nusidėvėjimo pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti ir jį nurašyti.

Pastatas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jos apsaugos zonoje). Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius neprieštarauja pastato nurašymui. Taip pat pažymėtina, kad pastatas yra S. Dariaus ir S. Girėno aerodromo teritorijoje (žemės sklype Veiverių g. 132, Kaune), tačiau biudžetinei įstaigai S. Dariaus ir S. Girėno aerodromui neperduotas.

Kauno miesto savivaldybės funkcijoms įgyvendinti pastatas nereikalingas ir nenaudojamas.

Pastato griovimo darbams papildomų biudžeto lėšų nereikės.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Kauno miesto savivaldybe ir valstybės įmone Turto banku.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198).

#### **PRIDEDAMA:**

##### **1. Nutarimo projektas, 1 lapas.**

2. Lydimieji dokumentai, 34 lapai.

Finansų ministrė

Gintarė Skaistė

Laimutė Raibienė, tel. (8 5) 239 0198, el. p. Laimute.Raibiene@finmin.lt